

**ВАЖНО!** Перед началом любого использования Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) внимательно ознакомьтесь с условиями его использования, содержащимися в настоящем Договоре-оферте. Установка, запуск или иное начало использования Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) означает надлежащее заключение настоящего Договора-оферты и Ваше полное согласие со всеми его условиями. Если Вы не согласны безоговорочно принять условия настоящего Договора-оферты, Вы не имеете права использовать Веб-сервис «Профитбейс» (Profitbase).

## Лицензионный договор – оферта

Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург

Дата размещения: «11» февраля 2020 г.

Дата вступления в силу: «11» февраля 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Бизерра.ру»** (сокращенное наименование ООО «Бизерра.ру»), ИНН: 6670348115, ОГРН: 1116670023480, далее по тексту «Правообладатель, Лицензиар», размещает в свободный доступ в сети Интернет по адресу <http://files.profitbase.ru/oferta.pdf> настоящий Договор, являющийся публичной офертой по возмездному предоставлению доступа к Сервису «Профитбейс» (Profitbase) в сети Internet (далее по тексту – предоставление доступа к сервису).

### 1. Определения и толкования

В настоящем Договоре следующие слова, словосочетания и выражения, если контекстом не предусматривается иное, имеют следующее значение:

<b>Программа для ЭВМ «Профитбейс» (Profitbase) - Веб-сервис (Сервис)</b>	Программное обеспечение для застройщиков и представителей застройщиков (Заказчиков). Алгоритм и исходные коды компонентов программного кода указанного программного продукта являются коммерческой тайной ООО «Бизерра.ру», любое их использование без согласия ООО «Бизерра.ру» рассматривается как нарушение его авторских прав. Ответственность за нарушение авторских прав наступает в соответствии с действующим законодательством РФ. Принадлежность ООО «Бизерра.ру» исключительных прав на Программу для ЭВМ «Profitbase» («Профитбейс») удостоверяется свидетельством о государственной регистрации программы для ЭВМ №2018660456, выданным Федеральной службой по интеллектуальной собственности, дата государственной регистрации в Реестре программ для ЭВМ «23» августа 2018г.
<b>Лицензия</b>	Подключение на определенный срок функциональных возможностей Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) (далее – Сервис) по числу Авторизованных пользователей в соответствии с условиями настоящего договора и Тарифами, Контент и программный функционал Сервиса, который может быть интегрирован в веб-сайт <a href="http://www.site*.ru">www.site*.ru</a> Заказчика, доступный пользователям как по адресу <a href="http://www.site*.ru">www.site*.ru</a> , так и <a href="http://site*.profitbase.ru">http://site*.profitbase.ru</a> и <a href="http://profitbase.ru">http://profitbase.ru</a> , где site* - любое имя.
<b>Лицензиат</b>	Юридическое лицо, физическое лицо, принявшее условия настоящего договора и/или пользующееся Сервисом в соответствии с функциональными возможностями и правами доступа.
<b>Аккаунт</b>	Информационный ресурс, являющийся совокупностью данных одной копии Сервиса с уникальным идентификатором, с помощью которого группируются Приложения Сервиса для их совместного отображения и использования.
<b>Учетная запись</b>	Запись в системе Лицензиара (пара логин/пароль или специальный аri-ключ), хранящая данные, позволяющая идентифицировать Авторизованного пользователя Лицензиата.

<b>Авторизованный пользователь</b>	Пользователь, зарегистрированный Лицензиатом в Сервисе.
<b>Объект/Контент</b>	Набор данных об объекте недвижимости, размещенном в Сервисе.
<b>Реквизиты доступа</b>	Логин (e-mail, указанный Лицензиатом при регистрации в Сервисе) и пароль для доступа в систему с соответствующими правами доступа.
<b>Учетные данные</b>	e-mail, ФИО гражданина (а также ИНН) и/или наименование юридического лица (а также ИНН), контактный телефон.
<b>Личный кабинет</b>	Закрытая область Сервиса, позволяющая Лицензиату перемещаться в рамках выделенного Сервисом информационного пространства, в целях управления объектами недвижимости, контентом; самостоятельного размещения, редактирования, публикации и контроля за размещением информации об объектах недвижимости в Сервисе; подготовки рекламных материалов об объектах недвижимости; а также для осуществления иных действий, предусмотренных функциональными возможностями Сервиса. Для входа в Личный кабинет используются реквизиты доступа.
<b>Приложение Программы для ЭВМ «Профитбейс» (Profitbase) - Приложение</b>	функционально законченный фрагмент Веб-сервиса, являющийся представленной в объективной форме совокупностью данных и команд, в том числе, исходного текста, базы данных, аудиовизуальных произведений, включённых Лицензиаром в состав Программы для ЭВМ, а также любая документация по ее использованию. Модули могут быть доступны к использованию как без внесения оплаты, так и только после внесения оплаты согласно Тарифам.
<b>Тарифы</b>	Действующий систематизированный перечень лицензий и услуг Лицензиара с указанием цен, размещенный в сети Интернет по адресу: <a href="http://tariffs.profitbase.ru">http://tariffs.profitbase.ru</a>

Прочая техническая терминология понимается в соответствии с действующими стандартами и рекомендациями международных органов, ответственных за вопросы стандартизации в Интернете.

## 2. Общие положения

- 2.1. Настоящий Договор в соответствии со ст. 435, 437 Гражданского Кодекса РФ является публичной офертой (предложением) Лицензиара в адрес неопределенного круга лиц, содержащей существенные условия договора на право использования Программы для ЭВМ «Профитбейс» (Profitbase) (простая неисключительная лицензия) в рамках ее функциональных возможностей путем воспроизведения (удаленного подключения к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase) через сеть Интернет, находящегося на сервере Лицензиара, размещенного на территории РФ), для самостоятельного использования Лицензиатом. Функционал предоставленного Веб-сервиса определяется типом лицензии согласно Тарифам, а также предоставление возможности использования по запросу Лицензиата сопутствующих программ для ЭВМ на праве сублицензии, из числа перечисленных в Тарифах (<http://tariffs.profitbase.ru>), путем присоединения к договорам Правообладателей (п. 5 ст. 1286 ГК РФ).
- 2.2. Заключение Лицензиатом настоящего Договора с Лицензиаром (акцепт настоящей Оферты) осуществляется путем совершения одного из следующих действий:
  - 2.2.1. подтверждение Веб-сервисом «Профитбейс» (Profitbase) Регистрации Лицензиата и направление по указанному при регистрации e-mail-адресу Лицензиата письма, подтверждающего регистрацию;
  - 2.2.2. производство оплаты за подключение доступа к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase) в соответствии с условиями п. 3.4. настоящего Договора;
  - 2.2.3. установка, запуск или иное начало использования веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase);
- 2.3. Совершения одного из действий, указанных в п.2.2. настоящего договора, означает надлежащее заключение настоящего договора-оферты и Ваше полное согласие со всеми его условиями. Если Вы не согласны безоговорочно принять условия настоящего договора-оферты, вы не имеете права использовать веб-сервис «Профитбейс» (Profitbase).
- 2.4. Настоящий Договор заключается до или непосредственно в момент начала использования Веб-сервиса и действует на протяжении всего срока его правомерного использования

- Лицензиатом в пределах срока действия авторского права на него при условии надлежащего соблюдения Лицензиатом условий настоящего Договора.
- 2.5. С момента заключения настоящего Договора Лицензиат вступает с Лицензиаром в договорные отношения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Лицензиар гарантирует, что обладает всем необходимым объемом прав на Веб-сервис для предоставления их Лицензиату.
  - 2.6. Лицензиат несет полную ответственность за сохранность своих логина и пароля для доступа в Веб-сервис и за убытки, которые могут возникнуть по причине несанкционированного использования его логина, пароля и/или канала доступа. Лицензиар не несет ответственности и не возмещает какие-либо убытки, возникшие по причине несанкционированного доступа третьих лиц к размещаемой Лицензиатом информации.
  - 2.7. В случае передачи Лицензиатом третьим лицам логина и пароля, позволяющих получать доступ к личному кабинету Платформы «Профитбейс» (Profitbase), все действия, требующие использования логина и пароля, считаются совершенными Лицензиатом. Ответственность за действия третьих лиц, которым Лицензиат передал логин и пароль, полностью несет Лицензиат.
  - 2.8. Обязанности Лицензиара ограничиваются условиями настоящего договора, в частности, в обязанности Лицензиара не входит оказание услуг Лицензиату по предоставлению доступа в сеть Интернет. Доступ к сети Интернет Лицензиат обеспечивает за свой счет самостоятельно. Также Лицензиар не предоставляет возможности приема-передачи электронных сообщений Лицензиатом в офисе Лицензиата; настройки и/или диагностики компьютерного оборудования и программного обеспечения, а также обучение Лицензиата и/или сотрудников Лицензиата навыкам работы с программным и аппаратным обеспечением.
  - 2.9. Подключение к Веб-сервису осуществляется на условиях, определенных настоящим Договором. Условия настоящего Договора (в том числе любая из его частей) могут быть изменены Лицензиаром в любой момент по своему усмотрению, путём опубликования новой редакции Договора на официальном Сайте Лицензиара в сети Интернет (<http://files.profitbase.ru/oferta.pdf>) как с уведомлением Лицензиата не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты вступления таких изменений в силу, так и без него. Лицензиат согласен, что такая публикация новой редакции Условий Договора достаточна и считается надлежащей формой уведомления Лицензиата об изменении Условий Договора Лицензиаром.
  - 2.10. Действующая редакция Договора всегда находится в свободном доступе на сайте Лицензиара по адресу <http://files.profitbase.ru/oferta.pdf>
  - 2.11. Доступ к Веб-сервису предоставляется Лицензиату в соответствии с общепринятым в международной практике принципом «как есть» («as is»), т.е. вопросы, возникающие в процессе пользования, поддержки и эксплуатации Веб-сервиса (в том числе вопросы совместимости с другими программными продуктами, пакетами, драйверами и др., возникающие из-за неоднозначного толкования сопроводительной документации, несоответствия результатов использования Веб-сервиса ожиданиям Лицензиата и т.п.), не являются предметом настоящего Договора, Лицензиар за них ответственности не несет.

### **3. Стоимость подключения к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase) и порядок расчетов**

- 3.1. Стоимость подключения платных Приложений Веб-сервиса определяется в соответствии с Тарифами, размещенными в сети Интернет на сайте Лицензиара по адресу: <http://tariffs.profitbase.ru>.
- 3.2. Лицензиар вправе в любое время в одностороннем порядке изменять Тарифы, путем публикации Тарифов в новой редакции на своем сайте по вышеуказанному адресу.
- 3.3. Подключение платных Приложений Веб-сервиса оплачивается Лицензиатом на условиях 100% предоплаты, при этом способ осуществления предоплаты подключения к платным Приложениям Веб-сервиса определяется Лицензиатом самостоятельно из числа вариантов, предложенных на сайте Веб-сервиса/Личном кабинете «Профитбейс» (Profitbase). Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара. Оплата осуществляется Лицензиатом в рублях Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара, указанный в настоящем Лицензионном договоре. В назначении платежа Лицензиат в обязательном порядке ссылается на номер счета с указанием наименования лицензии и период ее действия. В противном случае, денежные средства будут расцениваться как «невывясненные платежи».
- 3.4. Оплата платных Приложений Веб-сервиса может быть осуществлена путем перечисления оплаты по счету на банковские реквизиты Лицензиара или с использованием банковских карт следующих платежных систем: VISA, Master Card, МИР.

- 3.5. Оплата банковской картой предполагает выполнение следующих действий:
- 3.5.1. Лицензиат в личном кабинете Веб-сервиса, размещенного по адресу <https://profitbase.ru> формирует счет на оплату, выбранного для подключения или пролонгации платного Приложения;
  - 3.5.2. Лицензиат подтверждает своё действие согласием с условиями настоящей оферты, путем проставления соответствующей галочки в форме выставления счета с последующим нажатием на кнопку «Получить счет»;
  - 3.5.3. Далее Лицензиат выбирает вариант оплаты банковской картой нажатием на кнопку «Оплатить банковской картой» после чего перенаправляется на платежную страницу АО «АЛЬФА-БАНК». Онлайн-оплата с использованием банковской карты осуществляется в соответствии с Правилами международных платежных систем Visa, MasterCard и Платежной системы МИР на принципах соблюдения конфиденциальности и безопасности совершения платежа, для чего используются самые современные методы проверки, шифрования и передачи данных по закрытым каналам связи. Ввод данных банковской карты осуществляется на защищенной платежной странице АО «АЛЬФА-БАНК».
  - 3.5.4. На Платежной странице Лицензиату потребуется ввести данные банковской карты: номер карты, имя владельца карты, срок действия карты, трёхзначный код безопасности (CVV2 для VISA, CVC2 для MasterCard, Код Дополнительной Идентификации для МИР). Все необходимые данные пропечатаны на самой карте. Трёхзначный код безопасности — это три цифры, находящиеся на обратной стороне карты.
  - 3.5.5. Далее Лицензиат будет перенаправлен на страницу своего банка для ввода кода безопасности, который придет Лицензиату в СМС. Если код безопасности не пришел, то следует обратиться в банк выдавший карту.
  - 3.5.6. После завершения оплаты банковской картой Лицензиат будет перенаправлен обратно на сайт Веб-сервиса, где будет отражен статус платежа.
- 3.6. Обработка платежей осуществляется АО «АЛЬФА-БАНК». Проведение платежей по банковским картам осуществляется в строгом соответствии с требованиями платежных систем Visa, MasterCard и Платежной системы МИР.
- Примечание: В соответствии с положением ЦБ РФ «Об эмиссии банковских карт и об операциях, совершаемых с использованием платежных карт» от 24/12/2004 №266-П операции по банковским картам совершаются держателем карты либо лицом, уполномоченным на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством (нотариально удостоверенная доверенность).
- 3.7. Произведенный платеж является оплатой за подключение платного Приложения Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase), пользование которым предполагается в течение периода, предусмотренного Тарифами. Подключение платного Приложения Веб-сервиса на последующий период пользования производится Лицензиаром исключительно после внесения Лицензиатом очередного платежа до начала последующего периода пользования платным приложением Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase). Оплата за подключение платного Приложения Веб-сервиса, произведенная Лицензиатом до даты вступления в силу настоящего Договора, учитывается в качестве подключения платного Приложения Веб-сервису на соответствующий период, в соответствии с Тарифами. Не позднее 5 (пяти) календарных дней, с даты вступления в силу настоящего Договора Лицензиар осуществляет обязательства, предусмотренные п.4.7.1. настоящего Договора, в отношении оплаты полученной за подключение платного Приложения Веб-сервиса до вступления в силу настоящего договора.
  - 3.8. После поступления оплаты, Лицензиаром формируется односторонний Акт в Личном кабинете Лицензиата, либо направляется на адрес электронной почты, указанный Лицензиатом при регистрации/подключению к Веб-сервису.
  - 3.9. Расходы, в том числе банковская комиссия, по перечислению Лицензиатом денежных средств по данному Договору возлагаются на Лицензиата.
  - 3.10. В соответствии с п.п.26 п.2 ст.149 Налогового кодекса РФ размер стоимости подключения за предоставляемое право использования Приложений Программы для ЭВМ «Профитбейс» (Profitbase) на основании неисключительной лицензии НДС не облагается.
  - 3.11. Лицензиат вправе использовать отложенный платеж за Лицензии (по тексту – «отложенный платеж») на следующих условиях:
    - 3.11.1. Срок действия отложенного платежа 5 (пять) календарных дней.
    - 3.11.2. Отложенный платеж может быть подключен Лицензиатом при условии одновременного соблюдения, следующего:
      - 3.11.2.1. Лицензиат совершил не менее 1 (одного) платежа за приобретение лицензий на использование Приложения Веб-сервиса сроком на 3 месяца.

- 3.11.2.2. У Лицензиата отсутствует задолженность перед Лицензиаром за приобретение лицензий на использование Приложения Веб-сервиса.
- 3.11.2.3. Истечение периода приобретенной лицензии на использование Приложения Веб-сервиса.
- 3.11.2.4. Лицензиат может подключить отложенный платеж только на те Приложения Веб-сервиса, которые оплачивал ранее.
- 3.12. После подключения отложенного платежа действие лицензии возобновится.
- 3.12.1. Если Лицензиат оплачивает использование лицензий в период действия отложенного платежа, то период использования Приложения Веб-сервиса начинается с даты активации отложенного платежа.
- 3.12.2. В случае, если по истечении 5 (пяти) календарных дней, на которые подключается отложенный платеж, Лицензиат не производит оплату за использование Приложения Веб-сервиса, в личном кабинете формируется Акт, подлежащий оплате за использование Приложения Веб-сервиса в течение действия отложенного платежа (за 5 (пять) календарных дней).
- 3.12.3. В случае осуществления оплаты за лицензии на использование Приложения Веб-сервиса по истечении периода действия отложенного платежа, или не внесения оплаты за последующий период, Лицензиат обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней погасить возникшую задолженность за 5 (пять) календарных дней действия отложенного платежа. В случае непогашения возникшей задолженности Лицензиар вправе направить соответствующую претензию с последующим обращением в суд.

#### **4. Порядок подключения к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase)**

- 4.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату на срок действия договора не эксклюзивное, не подлежащее передаче или отчуждению в любой форме, имеющее ограниченный срок действия право пользования Веб-сервисом (простую (неисключительную) лицензию) только для деловых операций Лицензиата, при условии, что такие действия не включают сдачу Веб-сервиса в аренду.
- 4.2. Доступ к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase) в сети Internet предоставляется пропорционально количеству приобретенных Лицензий в соответствии с Тарифами после прохождения Регистрации, в результате которой для Лицензиата будет создана уникальная Учетная запись и Аккаунт.  
При регистрации Лицензиат или Авторизованный пользователь самостоятельно выбирает себе логин (уникальное символьное имя учетной записи Лицензиата или Авторизованного пользователя) и пароль для доступа к Учетной записи.
- 4.3. После регистрации Лицензиат вправе использовать платные приложения Веб-сервиса в тестовом режиме в рамках лицензии для ознакомления (триальная версия) в ограниченный период времени, определяемый условиями, действующими на момент регистрации Лицензиата и отображаемыми в личном кабинете. Оплата за триальную версию Приложения не взимается.  
Подключение платных Приложений Веб-сервиса осуществляется только после поступления оплаты на расчетный счет Лицензиара.
- 4.4. В случае непоступления на расчетный счет Лицензиара оплаты за пользование платными Приложениями Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) на последующий период по истечении периода, на который было осуществлено подключение, Лицензиар отключает подключение к платным Приложениям Веб-сервиса. Отказ от пролонгации подключения к Веб-сервису не освобождает Лицензиата от погашения образовавшейся задолженности.
- 4.5. Возобновление подключения к платным Приложениям Веб-сервиса производится после поступления оплаты на расчетный счет Лицензиара в размере достаточном для оплаты последующего периода пользования сервисом «Профитбейс» (Profitbase).
- 4.6. Период пользования Веб-сервисом «Профитбейс» (Profitbase) и Приложениями Веб-сервиса составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента подключения.
- 4.7. Подтверждение подключения платных Приложений Веб-сервису, и передача права использования платных Приложений Веб-сервиса (простой неисключительной лицензии) согласно п.2.1 настоящего Договора осуществляется на основании Актов и производится в следующем порядке:
  - 4.7.1. Не позднее 5 (пяти) календарных дней, с момента поступления оплаты за подключение платного Приложения Веб-сервиса, Лицензиар формирует односторонний Акт подключения платных Приложений Веб-сервиса в соответствии с объемом и стоимостью выбранных Лицензиатом функциональных возможностей Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) и

- размещает односторонний Акт в Личном кабинете Лицензиата либо направляет на адрес электронной почты, указанный Лицензиатом при регистрации/подключению к Веб-сервису.
- 4.7.2. В случае необходимости получения Лицензиатом оригинала Акта подключения платных Приложений Веб-сервиса, Лицензиат направляет Лицензиару посредством экспресс-почты/курьерской доставки/почты России 2 экземпляра, подписанного со своей стороны Акта подключения Приложения Веб-сервиса, полученного в личном кабинете или по электронной почте. Лицензиар в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения оригинала Акта подключения платных Приложений Веб-сервиса подписывает Акт и направляет один экземпляр подписанного Акта Лицензиату по почте либо посредством службы доставки.
- 4.7.3. Стороны согласовали, что в рамках настоящего Договора не допускается применение факсимильного воспроизведения подписи механическим способом с использованием клише либо иного аналога собственноручной подписи на оригиналах Актов подключения платных Приложений Веб-сервиса.
- 4.7.4. Стороны согласовали возможность осуществлять документооборот в рамках настоящего Договора в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Электронный документ, содержание и порядок обмена которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, может приниматься участниками обмена к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних. Наличие договоренности о юридически значимом электронном документообороте не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.
- 4.8. Лицензиар по Заявке Лицензиата может оказывать дополнительные услуги, предусмотренные Тарифами, в том числе наполнение каталога Profitbase планировками квартир и этажей, добавление дополнительного формата для экспорта данных в Веб-сервис, добавление дополнительного формата экспорта из Веб-сервиса.

## **5. Правила использования Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase)**

- 5.1 Регистрация в Веб-сервисе осуществляется Лицензиатом самостоятельно путем указания своих Реквизитов доступа. Реквизиты доступа, используемые Лицензиатом для доступа к Веб-сервису «Профитбейс» (Profitbase), Лицензиаром не восстанавливаются. Восстановление пароля осуществляется Лицензиатом самостоятельно.
- 5.2 Лицензиат несет полную ответственность за действия и/или бездействие, приведшие к разглашению, потере, краже и т.п. его учетных данных и иной информации, индивидуализирующей Лицензиата, а также за любые действия и/или бездействие третьих лиц, использующих учетные данные Лицензиата. Лицензиар не несет ответственности за вышеуказанные действия Лицензиата и/или третьих лиц, использующих его учетные данные.
- 5.3 При использовании Веб-сервиса запрещаются любые действия, направленные на получение несанкционированного доступа к ресурсам Веб-сервиса Лицензиара, персональным учетным и иным данным других Лицензиатов, а также любым другим данным, доступным через сеть Internet, осуществлять массовую рассылку электронных сообщений (сообщения электронной почты, ICQ и других средств индивидуального обмена информацией) коммерческого, рекламного и иного характера не согласованных получателем информации («спам») за исключением рассылки информации с согласия получателя, при возможности отказа от подписки.
- 5.4 Запрещается рассылка «спама» через ресурсы, не принадлежащие Лицензиару, в том случае, если в сообщении указаны координаты (адрес сайта, электронной почты и т.д.), поддерживаемые Лицензиаром.
- 5.5 Использование Веб-сервиса должно осуществляться Лицензиатом только для законных целей и законными способами с учетом законодательства РФ, СНГ, Европейского союза и США.
- 5.6 За содержание информационных узлов, создаваемых и поддерживаемых Лицензиатом, несет ответственность непосредственно сам Лицензиат. Лицензиар не осуществляет предварительного контроля за содержанием размещаемой и/или распространяемой Лицензиатом информации, однако, когда размещение и распространение такой информации противоречит законодательству, Лицензиар вправе заблокировать или удалить соответствующие ресурсы без предупреждения (в случае серьезных нарушений).
- 5.7 Запрещается размещение и распространение фото- и видеоматериалов порнографического, вульгарного, насильственного характера, а также любых материалов с нарушением авторских прав или законодательства, в частности, призывы к насилию, свержению существующей власти, дискриминации по половому, расовому, религиозному, национальному признакам и т.п.

- 5.8 Запрещается размещение и распространение любой информации или программного обеспечения, которое может быть использовано только для взлома компьютерных систем или содержит в себе компьютерные вирусы или другие компоненты, приравненные к ним.
- 5.9 Запрещается размещение так называемых «дорвеев» и других форм поискового спама.
- 5.10 Лицензиат обязуется не наносить ущерб программной оболочке Сервиса «Профитбейс» (Profitbase), техническим и программным средствам, узловым машинам Лицензиара и третьих лиц.
- 5.11 Лицензиат обязуется соблюдать авторские права на предоставляемые Лицензиаром и и/или третьими лицами программное обеспечение и документацию.
- 5.12 Описание, условия, регламент подключения (при наличии) и иные сведения по каждому конкретному подключаемому тарифу указываются в соответствующих разделах Веб-сервиса/Личного кабинета, с которыми Лицензиату необходимо ознакомиться перед подключением конкретного тарифа.
- 5.13 Получая право использования Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase), Лицензиат подтверждает право Лицензиара на размещение текстового комментария «Работает на технологиях Profitbase» в «футере» (подвале) интернет-сайтов Лицензиата, на использование логотипа Лицензиата для размещения на сайте Лицензиара, в презентациях, маркетинговых (рекламных) материалах, на сайтах своих партнеров (аффилиатов), в пресс-релизах и в публичных выступлениях, если такое использование, воспроизведение, демонстрация или отображение связаны с рекламой (продвижением).
- 5.14 Лицензиат ни при каких условиях не вправе как лично, так и силами третьих лиц: тиражировать, копировать и/или переносить на какие-либо носители программный код Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase), в том числе предоставляя другим лицам возможность совершения таких действий; восстанавливать исходный код Веб-сервиса, равно как и декомпилировать и дисассемблировать Веб-сервис; продавать или иным образом отчуждать права и обязанности по настоящему договору, сам Веб-сервис или размещенные в Программе материалы третьим лицам; вносить в залог, в качестве вклада в уставный капитал другого предприятия, производить другие действия, которые могут повлечь за собой дополнительные обременения Веб-сервиса; удалять или делать малозаметной любую информацию об авторских правах, правах на товарные знаки Лицензиара, текстового комментария «Работает на технологиях Profitbase» в «футере» (подвале) интернет-сайтов Лицензиата; совершать в отношении веб-сервиса какие-либо действия, нарушающие законы и иные правовые акты, действующие на территории РФ, а также нормы международного права, принятые в области правовой охраны программы для ЭВМ.
- 5.15 Передача Лицензиату права пользования Веб-сервисом (простой (неисключительной) лицензией) в рамках настоящего договора не влечет передачу права собственности (отчуждение) на Веб-сервис, или возникновение у Лицензиата права выкупа или приобретение исключительных прав на Веб-сервис.
- 5.16 Алгоритм работы Веб-сервиса и исходные коды программного кода Веб-сервиса (в т. ч. их части) являются коммерческой тайной Лицензиара. Любое их использование в нарушение условий настоящего Лицензионного договора рассматривается как нарушение прав Лицензиара и является достаточным основанием для лишения Лицензиата предоставленных по настоящему Лицензионному договору прав.

## **6. Права и обязанности Лицензиара**

- 6.1. Лицензиар обязуется:
- 6.1.1. Предоставить Лицензиату на срок определенный, выбранным Лицензиатом типом лицензии, не эксклюзивное, не подлежащее отчуждению в любой форме, право пользования Веб-сервисом «Профитбейс» (Profitbase) (простая (неисключительная) лицензия) только для деловых операций Лицензиата.
- 6.1.2. Обеспечивать работу Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase), в соответствии с Условиями настоящего договора, круглосуточно 7 дней в неделю, включая выходные и праздничные дни (Сервис должен быть доступен не менее 90% времени в месяц), за исключением случаев, оговоренных в настоящем Договоре.
- 6.1.3. Вести учет оплаты Лицензиатом Подключения доступа платных Приложений Веб-сервиса.
- 6.1.4. Соблюдать конфиденциальность учетных данных Лицензиата. Лицензиар имеет доступ к информации Лицензиата в целях технического обеспечения работы Веб-сервиса, а также имеет право на доступ к такой информации в случаях получения претензий от третьих лиц, касающихся противозаконных и/или вредоносных, а также иных действий Лицензиата, наносящих вред Веб-сервису, Лицензиару и/или третьим лицам. Лицензиар вправе сообщить вышеуказанные данные только компетентным государственным органам в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Резервное копирование данных

Лицензиата в целях предотвращения потери информации не является нарушением конфиденциальности информации Лицензиата.

6.2. Лицензиар имеет право:

- 6.2.1. Приостанавливать работу Веб-сервиса для проведения необходимых плановых профилактических и ремонтных работ на технических ресурсах Лицензиара, а также внеплановых работ в аварийных ситуациях.
- 6.2.2. Прерывать работу Веб-сервиса, если это, в частности, обусловлено невозможностью использования информационно-транспортных каналов, не являющихся собственными ресурсами Лицензиара, либо действием и/или бездействием третьих лиц, если это непосредственно влияет на работу Веб-сервиса, в том числе при аварийной ситуации. Лицензиар не несет какой-либо ответственности перед Лицензиатом и не возмещает Лицензиату какие-либо убытки и/или потерянную прибыль, в т.ч. понесенный Лицензиатом и/или третьими лицами из-за разглашения, потери Лицензиатом или кражи у Лицензиата учетных данных, а также возникшие или могущие возникнуть у Лицензиата в связи с задержками, перебоями в работе и невозможностью полноценного использования ресурсов, лицензий или услуг Лицензиара, возникших по вышеперечисленным причинам.
- 6.2.3. Вносить изменения и дополнения в настоящий Договор, Тарифы путем публикации этих изменений и дополнений на сайте Веб-сервиса <http://profitbase.ru>.
- 6.2.4. Лицензиар имеет право обновлять содержание, функциональные возможности Веб-сервиса в любое время по своему собственному усмотрению.
- 6.2.5. Лицензиар вправе заблокировать и/или удалить Учетную запись Лицензиата, включая весь контент без объяснения причин, в том числе, но не ограничиваясь, в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего договора и/или иных сопутствующих документов, в случае неиспользования Веб-сервиса в течение 30 (тридцати) календарных дней и отсутствия оплаченных лицензий платных Приложений Веб-сервиса.  
Под неиспользованием Веб-сервиса в настоящем договоре понимается отсутствие данных в архивной системе Лицензиара об авторизации Лицензиата.
- 6.2.6. Лицензиар имеет право ссылаться на Лицензиата, как на пользователя Веб-сервиса и/или Услуг Лицензиара, в любой форме и на любом носителе (в т.ч. на сайте Сервиса и любых других сайтах и/или в рекламных материалах Лицензиара).
- 6.2.7. В рамках настоящего Договора как, обладатель всеми необходимыми правами и полномочиями, в порядке ст.1238 Гражданского кодекса РФ с согласия Правообладателя на предоставление по запросу Лицензиата за вознаграждение права на использование дополнительных программ для ЭВМ, поименованных в Тарифах в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

## **7. Права и обязанности Лицензиата**

7.1. Лицензиат обязуется:

- 7.1.1. Своевременно и в надлежащем объеме передавать Лицензиару полную, достоверную и добросовестную информацию, необходимую для подключения Лицензиату доступа к Веб-сервису в соответствии с настоящим Договором.
- 7.1.2. Добросовестно пользоваться подключенным Сервисом. Предоставленная Лицензиатом, в связи с исполнением настоящего Договора, информация должна соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации (в том числе требованиям Федеральных законов «О рекламе», законодательству об авторских и смежных правах, и средствах массовой информации, антимонопольному законодательству и др.). В случае невыполнения данного обязательства Лицензиат обязуется возместить Лицензиару все возможные убытки, понесенные им вследствие этого;
- 7.1.3. Своевременно и в полном объеме оплачивать подключение платных Приложений Сервиса, осуществляемое Лицензиаром по Договору;
- 7.1.4. Следить за изменениями в договоре, которые публикуются на сайте Лицензиара по адресу: <http://files.profitbase.ru/oferta.pdf> и в Тарифах, которые публикуются на сайте Лицензиара по адресу: <http://tariffs.profitbase.ru>
- 7.2. Лицензиат вправе:
  - 7.2.1. Инициировать заказы на подключение новых платных Приложений Веб-сервиса во время действия договора.
  - 7.2.2. Контролировать ход и качество Подключения платных Приложений Веб-сервиса, не вмешиваясь в деятельность Лицензиара.
  - 7.2.3. Не производить действий, которые могут нанести вред деятельности или имиджу Лицензиара, его партнеров и правопреемников.
  - 7.2.4. Использовать Веб-сервис только способами и в пределах, указанных настоящим Договором.



## **8. Ответственность сторон**

- 8.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, а также при разрешении споров, возникших в процессе его исполнения, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ. В случае споров Стороны будут стараться урегулировать их путем переговоров.
- 8.2. Лицензиат несет ответственность за любые свои действия и/или бездействие, как умышленные, так и неумышленные, а равно за любые действия и/или бездействие лиц, использующих его учетные данные, связанные с размещением и/или распространением информации в сети Интернет, получением посредством использования ресурсов Лицензиара доступа к ресурсам третьих лиц, которые повлекли и/или могут повлечь нарушение любого законодательства РФ, СНГ, Евросоюза или США, а также за любой ущерб, причиненный вышеуказанными действиями и/или бездействием Лицензиара, третьим лицам и нравственным устоям общества. Лицензиар не несет ответственности за такие действия и/или бездействие Лицензиата или лиц, использующих его учетные данные, а также последствия таких действий и/или бездействия.
- 8.3. Лицензиат несет ответственность за любые неправомерные действия и/или бездействие Лицензиата и/или лиц, использующих его учетные данные, повлекшие причинение любого вреда Лицензиару, что стало основанием для предъявления к Лицензиару претензий, исков третьих лиц и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов в связи с нарушением прав третьих лиц и/или законодательства, включая утрату деловой репутации, и возмещает Лицензиару все возможные убытки.
- 8.4. На основании п.8.3. настоящего Договора, Лицензиат обязуется незамедлительно по требованию Лицензиара предоставить ему всю запрашиваемую информацию, касающуюся размещения и содержания материалов, используемых в Программе «Профитбейс» (Profitbase), содействовать Лицензиару в урегулировании таких претензий и исков, а также возместить все возможные убытки, причиненные Лицензиару вследствие предъявления ему таких претензий, исков, предписаний.
- 8.5. Лицензиар не несет перед Лицензиатом финансовой ответственности и не возвращает Лицензиату уплаченные по настоящему договору денежные средства, в случае если подключение к платным Приложениям Веб-сервиса не было осуществлено по вине Лицензиата (ошибка при оплате счета, в результате чего денежные средства расцениваются как «невыясненные платежи», нарушение условий настоящего Договора, в том числе если это привело к полной или частичной потере информации Лицензиата, по вине третьих лиц (напр., ресурсоснабжающих организаций и др.) и др.), денежные средства в этом случае учитываются в счет фактически понесённых затрат, необходимых для подключения Лицензиата к Веб-сервису.
- 8.6. Лицензиар не несет перед Лицензиатом ответственности за упущенную выгоду.
- 8.7. Возврат Лицензиату уплаченных денежных средств производится, в случае если подключение к Сервису не было осуществлено Лицензиаром, или регистрация в Сервисе (подключение Приложений Веб-сервиса) не было осуществлено Лицензиатом.
- 8.8. В случае, если надлежащее исполнение сторонами условий настоящего договора невозможно в силу объективных причин, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить (стихийные бедствия, изменения текущего законодательства РФ, действия органов государственной власти и управления, военные действия всех видов и т. д.), ни одна из сторон не вправе требовать от другой стороны возмещения причиненных ненадлежащим исполнением или неисполнением настоящего договора убытков (включая упущенную выгоду).
- 8.9. Лицензиар не несет ответственность за несоответствие Программы «Профитбейс» (Profitbase) субъективным ожиданиям и представлениям Лицензиата о Программе «Профитбейс» (Profitbase) и результатах ее использования.

## **9. Расторжение договора**

- 9.1. Договор может быть расторгнут:
  - 9.1.1. Лицензиатом в любое время с предварительным уведомлением Лицензиара не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до момента расторжения;
  - 9.1.2. Лицензиаром в любое время с предварительным уведомлением Лицензиата не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до момента расторжения;
  - 9.1.3. По соглашению Сторон в любое время.

## **10. Прочие условия**

- 10.1. Лицензиар вправе при необходимости привлекать для подключения Лицензиата к Веб-сервису и обеспечения работы Веб-сервиса третьих лиц, имеющих соответствующие полномочия.
- 10.2. Наименование и нумерация статей настоящего договора приведены для удобства прочтения и не имеют значения при толковании настоящего Договора.
- 10.3. В случае если какой-либо пункт данного Договора окажется не подлежащим буквальному исполнению, он толкуется в соответствии с действующим законодательством РФ с учетом первоначальных интересов Сторон, при этом оставшаяся часть Договора продолжает действовать в полной мере.
- 10.4. Лицензиар не несет ответственности за содержание материалов, используемых Лицензиатом в Сервисе.
- 10.5. В случае, если действие Лицензиата, явилось основанием для предъявления Лицензиару претензий, исков третьих лиц и/или предписания по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов и/или третьих лиц в связи с нарушением прав третьих лиц и/или законодательства Лицензиат обязуется незамедлительно по требованию Лицензиара предоставить всю запрашиваемую информацию, касающуюся размещения и содержания материалов, используемых в веб-сервисе «Профитбейс» (Profitbase), а также своими силами урегулировать такие претензии и иски, выступить в суде на стороне Лицензиара, уплатить штрафы, возместить все возможные убытки Лицензиару и др. При возникновении указанных случаев, Лицензиар имеет право приостановить/ограничить подключение доступа к Сервису Лицензиату и уведомить предъявителя таких претензий, исков, предписаний о полной ответственности Лицензиата по данным претензиям, искам, предписаниям. Для возобновления подключения доступа к Сервису Лицензиату, последний обязан предоставить Лицензиару нотариально заверенные копии документов, которые свидетельствуют о завершении урегулирования возникших претензий, исков, уплаты штрафов.
- 10.6. Любые споры и разногласия между Сторонами в рамках настоящего договора, подлежат разрешению посредством проведения переговоров. До обращения в суд обязательно направление претензий в письменной форме по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении), либо по телекоммуникационным каналам связи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, либо вручаются под расписку. Сторона, чьи интересы нарушены, обязана предъявить претензию другой Стороне, на которую последняя обязана ответить в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения претензии. Претензия должна содержать: требования заявителя, сумму претензии, обоснованный расчет, обстоятельства, на которых основываются требования, и доказательства, подтверждающие их, со ссылкой на нормативные документы.
- 10.7. Споры и разногласия, которые не могут быть урегулированы Сторонами в претензионном порядке, могут быть переданы заинтересованной Стороной на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области не ранее, чем через 10 (десять) рабочих дней с момента истечения срока ответа на соответствующую претензию, предусмотренного п.10.6 настоящего Договора.

#### **11. Согласие на обработку персональных данных Лицензиата**

- 11.1. В случае, если подключение к Веб-сервису предполагает обработку Персональных данных (в частности, путем использования отдельных Программ), в т.ч., осуществление заказа на подключение доступа к Веб-сервису, или использование веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) предполагают внесение персональных данных, Лицензиат понимает, соглашается и подтверждает свое согласие на обработку Лицензиаром Персональных данных Лицензиата. Лицензиар имеет право на привлечение третьих лиц для обработки Персональных данных.
- 11.2. Лицензиар обязуется соблюдать конфиденциальность персональных данных Лицензиатов в соответствии с требованиями внутренних документов Лицензиара и действующего законодательства Российской Федерации, обеспечивать безопасность таких персональных данных при их обработке, в том числе, согласно ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных Лицензиата, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных Лицензиатов.
- 11.3. В случае, если при использовании Лицензиатом Веб-сервиса «Профитбейс» (Profitbase) в соответствии с настоящим Договором Лицензиат предоставляет Лицензиару информацию

о третьих лицах, Лицензиат гарантирует законность их получения и наличие необходимых согласий на их предоставление, а также принимает на себя ответственность за правомерность предоставления и соответствие действительности указанных данных. Лицензиар предупреждает лиц, получающих персональные данные Лицензиата, о том, что эти данные являются конфиденциальными и могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены.

- 11.4. Лицензиат обязуется, по запросу Лицензиара, в разумный срок предоставить письменное подтверждение согласия третьих лиц на законное получение и обработку их персональных данных, как Лицензиатом, так и Лицензиаром.
- 11.5. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: а) Ф.И.О.; б) ИНН; с) контактный телефон; d) e-mail и другие данные, предоставленные Лицензиатом.
- 11.6. Лицензиат дает согласие на следующие способы использования персональными данными: а) сбор, получение, запись, систематизация, накопление, извлечение, использование, обезличивание и хранение персональных данных (в том числе за пределами РФ); б) уточнение (обновление, изменение) персональных данных; с) использование персональных данных для исполнения настоящего Договора (в том числе передача третьим лицам для подключения Сервиса); d) передача персональных данных Лицензиата в порядке, предусмотренном законодательством РФ. е) в целях рассылки коммерческих предложений, новостей в маркетинговых и в иных коммерческих целях; f) передача персональных данных любым третьим лицам на территории Российской Федерации в целях исполнения настоящего Договора.
- 11.7. Согласие Лицензиата на обработку персональных данных предоставляется без ограничения срока его действия.
- 11.8. Лицензиат, исключительно по личному письменному заявлению, имеет право отозвать (изменить) настоящее согласие на обработку персональных данных, отправив соответствующий письменный запрос по адресу, указанному в настоящем Договоре.
- 11.9. Лицензиар обрабатывает и обеспечивает конфиденциальность персональных данных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

## **12. Лицензиар: Общество с ограниченной ответственностью «Бизерра.ру»**

ИНН 6670348115 КПП 668501001 ОГРН 1116670023480

620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 71, оф.502

Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург, а/я 77.

E-mail: info@profitbase.ru, Телефон: + 7 343 236-65-47

р/с 40702810238260001391 в Филиале «Екатеринбургский» АО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 30101810100000000964 БИК 046577964

Настоящий Договор вступает в силу с даты, указанной в строке «Дата вступления в силу» и действуют до момента отзыва Договора Исполнителем.

Оферта не требует скрепления печатями и/или подписания Сторонами, сохраняя при этом полную юридическую силу.

Предыдущие версии документа:

<http://files.profitbase.ru/archive/25092019/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/15082019/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/28112018/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/10082018/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/16022018/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/21082017/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/10052017/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/25022017/oferta.pdf>

<http://files.profitbase.ru/archive/01022017/oferta.pdf>